

() กองส่งเสริมสุขภาพ
() กองคลัง () กองสวัสดิการฯ
() กองช่าง () กองยุทธศาสตร์ฯ
() กองการศึกษา () ตรวจสอบภายใน
() งานป้องกันฯ ()

ที่ สน ๑๘๑๘/ว ๓๘๒



เทศบาลเมืองสงขลา
เลขที่ ๙๐๓๕
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๕๘
หน้า ๑๑ หน้า ๔

ที่ว่าการอำเภอภูพาน
ถนนสกลนคร - กาฬสินธุ์ สน ๔๗๓๑๐

๒๗ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอแจ้งประชาสัมพันธ์ประกาศการจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เรียน หัวหน้าส่วนราชการ ทุกส่วนราชการ หัวหน้าหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ทุกแห่ง นายกเทศมนตรีตำบล ทุกแห่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง กำนัน ทุกตำบล และผู้ใหญ่บ้าน ทุกหมู่บ้าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดสกลนคร ที่ สน ๐๐๑๑/๑๐๘๒ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอภูพาน ได้รับแจ้งจากจังหวัดสกลนครว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสกลนคร (ส.ป.ก. สกลนคร) มีแผนงานการจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภท เอกสารโฉนดที่ดินเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๐๐ ไร่ ในท้องที่เขตพระราชกฤษฎีกาประกาศเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองสกลนคร พระพนานิคม ส่องดาว วาริชภูมิ สว่างแดนดิน วานรนิวาส เจริญศิลป์ บ้านม่วง และอำเภอคำตาก้า จังหวัดสกลนคร

ในการนี้ อำเภอภูพาน จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์ประกาศการจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้กับผู้ที่สนใจ สามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดและขอรับคำเสนอขายที่ดินได้ที่ ส.ป.ก. สกลนคร เลขที่ ๑๘๖๔/๒๒ ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลธาตุเชิงชุม อำเภอเมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๔๒๗๑ ๔๗๘๑ ต่อกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดินในวันเวลาราชการ หรือ ติดต่อผ่านระบบการยื่นคำร้องออนไลน์ ของ ส.ป.ก. สกลนคร ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาววิไลรณ์ ไชยสิทธิ์)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการ
นายอำเภอภูพาน

ที่ทำการปกครองอำเภอ
สำนักงานอำเภอ
โทร./โทรสาร ๐ ๔๒๗๐ ๘๑๕๕

"อยู่สกล รักสกล ทำเพื่อสกลนคร"

☐ การเผยแพร่บัญชี
☐ ศูนย์ดำรงธรรม
☒ สำนักงาน
☐ ความมั่นคง
☐ ทะเบียนและบัตร
☐ อื่นๆ

๒๑ เม.ย. ๒๕๖๕



เลขที่.....
 วันที่ ๒๒ เม.ย. ๖๕
 เวลา.....

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสกลนคร
 ๑๗๖๗/๒๒ ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลธาตุเชิงชุม
 อำเภอเมือง จังหวัดสกลนคร ๔๗๐๐๐

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอแจ้งประชาสัมพันธ์ประกาศการจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เรียน นายอำเภอภูพาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศสำนักงานสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสกลนคร เรื่อง การจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน ๑ ชุด

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสกลนคร (ส.ป.ก.สกลนคร) มีแผนงานการจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภท เอกสารโฉนดที่ดิน เพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๐๐ ไร่ ในท้องที่เขตพระราชกฤษฎีกาประกาศเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอเมืองสกลนคร พรรณานิคม ส่องดาว วาริชภูมิ สว่างแดนดิน วานรนิวาส เจริญศิลป์ บ้านม่วง และ อำเภอดำงั่ว จังหวัดสกลนคร

ในการนี้ ส.ป.ก. สกลนคร จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์ประกาศการจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้กับผู้ที่สนใจ สามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดและขอรับคำเสนอขายที่ดินได้ที่ ส.ป.ก. สกลนคร เลขที่ ๑๗๖๗/๒๒ ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลธาตุเชิงชุม อำเภอเมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๔๒๗๑ ๔๗๘๑ ต่อ กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน ในวันเวลาราชการ หรือ ติดต่อผ่านระบบการยื่นคำร้องออนไลน์ ของ ส.ป.ก.สกลนคร ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

เรียน นายอำเภอภูพาน
เพื่อโปรดพิจารณา

โชฎะพร
๒๕ เม.ย. ๖๕

(นายสมศักดิ์ แป้นถนอม)

กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน
 โทรศัพท์/สาร ๐ ๔๒๗๑ ๔๗๘๑

“อุปถัมภ์ รักสกล ทำเพื่อสกลนคร”



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสงขลา
เรื่อง การจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสงขลา (ส.ป.ก. สงขลา) มีความประสงค์จะดำเนินการจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน เพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จัดสรรให้กับเกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียนขอรับการจัดสรรที่ดินทำกิน ผู้ยากจนที่ไม่มีที่ดินทำกินหรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อยไม่เพียงพอต่อการครองชีพเข้าทำประโยชน์โดยวิธีการเช่าหรือเช่าซื้อ

ผู้มีสิทธิคำเสนอขายที่ดินต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. เป็นเจ้าของที่ดินซึ่งมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ได้แก่ โฉนดที่ดิน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓., น.ส.๓.ก., และน.ส.๓.ข) อยู่ในเขตท้องที่ ๑๘ อำเภอ ประกอบด้วยอำเภอเมืองสงขลา พรรณานิคม ส่องดาว วาริชภูมิ สว่างแดนดิน วารินवास เจริญศิลป์ บ้านม่วง ภูพาน กุดบาก แต่งอย โพนนาแก้ว โคกศรีสุพรรณ อากาศอำนวย สว่างแดนดิน นิคมน้ำอุ่น กุสุมาลย์ และอำเภอลำดวน จังหวัดสงขลา

๒. กรณีมีเหตุความจำเป็น เจ้าของที่ดินไม่สามารถขายด้วยตนเองได้ สามารถจะมอบอำนาจให้กับทายาทโดยธรรมมาดำเนินการแทนได้

๓. หลักฐานประกอบคำเสนอขาย

๓.๑ หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับจริง และสำเนาที่มีการรับรองสำเนาถูกต้องจากเจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจ

๓.๒ แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินโดยสังเขป

๓.๓ สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินและผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี)

๓.๔ หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมปิดอากรแสตมป์

๓.๕ หนังสือยินยอมของคู่สมรส

๓.๖ หนังสือยินยอมของผู้ถือกรรมสิทธิ์ (ถ้ามี)

๓.๗ สำเนาคำสั่งศาล เช่น กรณีเป็นผู้จัดการมรดก บันทึกข้อตกลงของทายาทอื่น ฯลฯ (ถ้ามี)

๓.๘ กรณีผู้เสนอขายที่ดินเป็นนิติบุคคล ต้องยื่นหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลแนบด้วย

๓.๙ เอกสารและหลักฐานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๔. ที่ดินที่เสนอขายต้องมีความเหมาะสมต่อการประกอบเกษตรกรรม

๕. ผู้เสนอขายต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการดำเนินการที่เกิดขึ้นทั้งหมด ได้แก่ ค่าธรรมเนียมการรังวัดสอบเขตใหม่ ค่าธรรมเนียมการซื้อขาย หรือโอนกรรมสิทธิ์ ฯลฯ

๖. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสงขลา จะยึดเนื้อที่ตามผลการรังวัดใหม่ตามเอกสารหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน เพื่อดำเนินการตามระเบียบเท่านั้น

กำหนดการยื่นคำเสนอขายที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๕ เป็นต้นไป ในเวลาราชการ โดยผู้สนใจสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดและขอรับคำเสนอขายที่ดินได้ที่ ส.ป.ก. สงขลา เลขที่ ๑๗๖๗/๒๒ ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลธาตุเชิงชุม อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒ ๗๖๔ ๗๘๑ ต่อ กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน ในวันเวลาราชการ หรือ ติดต่อผ่านระบบการยื่นคำร้องออนไลน์ ของ ส.ป.ก. สงขลา

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมศักดิ์ อธิ์นันทอม)

ผู้อำนวยการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสงขลา